



## Promoteur fourbe à Saint-André

🕒 Publié le 19/10/09 à 00h00 — Mis à jour le 19/10/09 à 05h54

Un élu en colère face à un promoteur sans scrupule. La mairie de Saint-André s'apprête à engager un bras-de-fer judiciaire avec Omnium Finance, une entreprise toulousaine spécialisée dans l'investissement immobilier. Selon Olivier Henno, maire de la commune, ce promoteur n'aurait pas respecté l'obligation de réserver 27 logements, sur un programme de 130, à l'habitation sociale. « Il était précisé, lors de la signature du permis de construire en octobre 2006, que 20 % des logements étaient réservées à des familles modestes, comme le prévoit d'ailleurs la loi », rappelle Olivier Henno. Or, Omnium Finance n'en aurait pas tenu compte en vendant directement à des particuliers la totalité des 130 biens. Avec un beau profit au passage, compte tenu de la différence de tarif au mètre carré. Environ 1,5 million d'euros, d'après les calculs du maire. En juin, Omnium Finance aurait déjà fait l'objet d'une enquête pour escroquerie, d'après La Dépêche du Midi. Contacté, le promoteur n'a pas donné suite.

G. D.